

LEILÃO VARA ÚNICA DA COMARCA DE ITAPIRANGA/SC

1º Leilão: 01/09/2025 - 14:00

2º Leilão: 08/09/2025 - 14:00

Local: Plataforma on line: www.wendelgarcia.com.br

Leiloeiro: Wendel Machado Garcia

LOTE: 001

Lote rural nº 03-G, da Linha Santa Fé, situado neste município de Itapiranga, com área de 20.160,00 m2, matriculado sob o n 19.552 do CRI Itapiranga.

01) PROCESSO: EXECUÇÃO FISCAL Nº 5002403-37.2022.8.24.0034/SC EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE ITAPIRANGA/SC EXECUTADO: BASILIO SOETHE

AVALIAÇÃO: R\$ 180.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 180.000,00

LOTE: 002

Imóvel de matrícula n. 9087 do CRI de Itapiranga – SC. Loja n.02, do Prédio Central, composta pela área de 372,50 m2 ,no subsolo, e da área de 257,142 m2 no pavimento térreo, totalizando 629,642 m2, o que corresponde a 43,64% em relação à área construída total, e a uma fração ideal de 464,53 m2 em relação a área do lote. A fração referida é do Lote Urbano n.75-A, da Rua do Comércio, situado na cidade de Itapiranga, com área de 1.064,45 m2.

PROCESSO: EXECUÇÃO FISCAL Nº 0001993-16.2012.8.24.0034/SC EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL EXECUTADO: PETER NIEHUES LTDA - EPP

AVALIAÇÃO: R\$ 2.300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.300.000,00

LOTE: 003

Área ideal de 3.143,6m² no imóvel de matrícula n. 2.800 do ORI de Mondai, sem benfeitorias.

Processo: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5001581-77.2024.8.24.0034/SC EXEQUENTE: LATICINIOS SAO JOAO S/A EXECUTADO: JOSE SILVERIO LUDWIG

AVALIAÇÃO: R\$ 51.869,40 | LANCE MÍNIMO: R\$ 51.869,40

LOTE: 004

01 (Um) Caminhão Trator, Marca/Modelo: Scania/G 420 A6x2, Diesel, Cor Branca, PLACA: AST5B47, ANO: 2010/2010, RENAVAL: 219515620.

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5002963-42.2023.8.24.0034/SC EXEQUENTE: VALDIR ANTONIO MAIGA EXECUTADO: DENIZE REGINA TRANSPORTES LTDA

AVALIAÇÃO: R\$ 231.903,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 231.903,00

LOTE: 005

01 (um) Implemento agrícola Enleirador IPB de 17 hastes, estado de conservação novo.

Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000018-48.2024.8.24.0034/SC EXEQUENTE: JOSNEI GIEHL EXECUTADO: MAQUINAS E IMPLEMENTOS TREVU LTDA

AVALIAÇÃO: R\$ 8.500,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 8.500,00

LOTE: 006

10 (dez) bovinos (gado de corte), brincos de números: 382863; 382864; 382865; 382872; 392104; 392105; 392106; 392107; 392108; 392109.

AVALIAÇÃO: R\$ 30.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 30.000,00