

LEILÃO JUDICIAL TRABALHISTA - TRT4

1º Leilão: 16/07/2026 - 14:30

Local: Rua Doutor Florêncio Ygartua, 65 Sala 43 - Bairro Moinhos de Vento - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: Wendel Machado Garcia

LOTE: 001

Apartamento localizado na Rua Marieta Mena Barreto, 115, blocoB-01, apt. 302, Vila Petrópolis, Porto Alegre/RS, com 60,39m² de área total e 53,30m² de area privativa, conforme descrição do Ofício do Registro de Imóveis da 6ª Zona de Porto Alegre, matrícula 5524.

AValiação: R\$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 180.000,00

LOTE: 002

Apartamento localizado na Rua Marieta Mena Barreto, 65, bloco B-03, apt. 102, Vila Petrópolis, Porto Alegre/RS, com 60,39m² de área total e 53,30m² de area privativa, conforme descrição do Ofício do Registro de Imóveis da 6ª Zona de Porto Alegre, matrícula 5556.

AValiação: R\$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 180.000,00

LOTE: 003

Edifício de Alvenaria localizado na Rua Silva Jardim, nº 408, constituído de 4(quatro) pavimentos, incluindo 6(seis) estacionamentos cobertos, com área construída de 630,85m² (seiscentos e trinta metros e oitenta e cinco decímetros quadrados), Porto Alegre/RS – Matr. 92.016 do RI 1ª Zona/POA, com suas dependências, benfeitorias, instalações e o terreno respectivo medindo 11,00m de frente da Rua Silva Jardim, por 25,00m de extensão da frente aos fundos.

AValiação: R\$ 6.200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.200.000,00

LOTE: 004

50% do imóvel localizado na Avenida Ipiranga 4623, apto 801, Partenon, Porto Alegre/RS, matrícula 47.492.

AValiação: R\$ 265.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 265.000,00

LOTE: 005

Terreno urbano, medindo 33,00m de frente a leste, à rua 9 de Junho, medindo 66,00m de extensão da frente aos fundos, onde entesta com propriedade da sucessão de Ernesto Carneiro da Fontoura, dividindo-se com um lado, com propriedade de José Manoel Leão e pelo outro lado, com dita de Luiz Londero, distando 33,00 antes do prédio nº 241 da mesma rua. Imóvel situado no bairro São José, no quarteirão formado pelas ruas 9 de Junho, Saldanha da Gama, 1º de Março e 1º de Setembro, Porto Alegre/RS, matrícula 60.586 do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre/RS.

AValiação: R\$ 1.200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.200.000,00

LOTE: 006

Fiat Fiorino Flex, branco, ano/modelo 2008 – Placa HJE-2140.

AValiação: R\$ 28.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 28.000,00