

2º VARA COMARCA DE RIO NEGRINHO/SC

1º Leilão: 23/08/2023 - 14:00

2º Leilão: 30/08/2023 - 14:00

Local: Plataforma on line www.wendelgarcia.com.br

Leiloeiro: Wendel Machado Garcia

LOTE: 001

02 (duas) mil unidades de blocos de concreto medindo 40X15X20cm, para muro de paredes.

Bem: 02 (duas) mil unidades de blocos de concreto medindo 40X15X20cm, para muro de paredes. Avaliado em R\$ 2,00 (dois reais) a unidade. Total de avaliação dos bens: R\$ 4.000,00 (quatro mil reais).

Depositário: Rua Jorge Ruckl, nº 1500, térreo, Vista Alegre - Rio Negrinho/SC, (CEP 89295-000). Processo: 0001010-41.2018.8.24.0055/SC - Carta Precatória Cível AUTOR: CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA - CREA/SC RÉU: EMPREITEIRA DE MÃO DE OBRA MAASS LIMITADA- ME

AVALIAÇÃO: R\$ 4.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.000,00

LOTE: 002

01 TERRENO URBANO, com área de 19.547,00 m², na rua André Muehlbauer, bairro São Rafael, Rio Negrinho/SC, Matrícula nº 5.120. RI Rio Negrinho/SC.

01 (um) terreno urbano, com área de 19.547,00 metros quadrados, situado à rua André Muehlbauer, distante 189,50 metros da esquina formada pela rua João Purin, bairro São Rafael, nesta cidade e Comarca de Rio Negrinho, fazendo frente para a referida rua André Muehlbauer, por 74,30 metros, confinando aos fundos com o Rio dos Bugres, por 165,00 metros, extremado pelo lado esquerdo, visto de gente por duas linhas quebradas de 55,50 metros e 107,00 metros com terras de Orlanda Liebl e outros e pelo lado direito com terras de Paulo Siegfried Muehlbauer, por duas linhas de 117,50 metros e 133,00 metros. Sobre o referido terreno encontram-se edificadas as seguintes benfeitorias: terreno cercado contendo uma casa de Alvenaria com 82,00 m² e um salão de festas construído em madeira de eucalipto com 256 m². Terreno composto por área arborizada e gramado, contendo ainda um campo de futebol. Matrícula no Cartório de Registro de Imóveis desta cidade e Comarca sob o nº 5.120. Avaliado em R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais). Depositário: Sr. Luiz Gerônimo Wantowsky, Fabrica de Moveis Rio Negrinho Ltda, Rua São Rafael, nº 679 - São Rafael (CEP 89295-000) - Rio Negrinho/SC. Processo: 0000293-29.2018.8.24.0055/SC - Carta Precatória Cível AUTOR: União - Fazenda Nacional RÉU: Fabrica de Moveis Rio Negrinho Ltda

AVALIAÇÃO: R\$ 700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 700.000,00

LOTE: 003

05 (cinco) milheiros de tijolos de 06 (seis) furos, fabricação própria.

05 (cinco) milheiros de tijolos de 06 (seis) furos, fabricação própria. Avaliado em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais). Depositário: Sr. Alisson Niedicy, Rua Luís Gráff, 81, Vila Nova (CEP 89295-000) - Rio Negrinho/SC. Processo nº 0001541-55.2003.8.24.0055/SC - Execução Fiscal. EXEQUENTE: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA, QUALIDADE E TECNOLOGIA - INMETRO EXECUTADO: CERÂMICA RIO NEGRINHO LTDA

AVALIAÇÃO: R\$ 3.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.500,00