

## 2ª VARA CÍVEL RIO NEGRINHO/SC

1º Leilão: 03/10/2024 - 14:00

2º Leilão: 10/10/2024 - 14:00

Local: Plataforma on line [www.wendelgarcia.com.br](http://www.wendelgarcia.com.br)

Leiloeiro: Wendel Machado Garcia

### LOTE-001

Um Terreno Urbano com área de 12.500,00m<sup>2</sup>, sito a Rodovia BR280 S/N, Bairro Vila Nova, em Rio Negrinho/SC, com construção de 06 casas de madeira, conforme registro n. 041 de 13.04.76 no Cartório de 2º Ofício de Registro de Imóveis de São Bento do Sul/SC. **SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 4.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.250.000,00

### LOTE-002

Um Terreno Urbano com área de 19.600,00m<sup>2</sup>, fazendo frente para a BR280, Bairro Vila Nova, registrado no CRI de São Bento do Sul, sob o n. 2279, fls. 264, livro 3A; Não há construções sobre o imóvel. **SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 4.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 2.250.000,00